（招-封面）

档案号：

海南省工程建设项目

招标控制价

（第 1 册，共 1 册）

建设项目名称：营根镇番沟村委会挡土墙修复工程

招标单位名称：琼中黎族苗族自治县营根镇人民政府

编制单位名称：皓筠工程设计有限公司

编 制 日 期 ：2026年 6 月 2 日

（招-签署页）

营根镇番沟村委会挡土墙修复工程 工程

招标控制价

招标控制价 1,365,387.19 元

（大写）： 壹佰叁拾陆万伍仟叁佰捌拾柒元壹角玖分

结构型式： 建筑层数：

建筑面积： ㎡ 经济指标： 元/㎡

招 标 人： （单位盖章） 造价咨询人： （单位盖章）

法定代理人或其授权人： （签字或盖章） 法定代理人或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章） 复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2026年 6 月 2 日 复 核 时 间： 2026年 6 月 2 日

（招-目录）

招标控制价目录

工程名称：营根镇番沟村委会挡土墙修复工程

序号	编　号	名称
1		编制说明
2		工程项目最高投标限价汇总表
3		单项工程最高投标限价汇总表
4		单位工程最高投标限价汇总表
5		分部分项工程和单价措施项目清单计价表
6		分部分项工程项目清单综合单价分析表
7		总价措施项目清单计价表
8		其他项目清单计价表
9		增值税计价表

编制说明

一、工程概况：本项目主要建设内容包括修建砼挡墙长度 569m，高度1.5～5.0m，新建钢筋混凝土仿木漆护栏117m。其中：番沟一、二村原址修缮仰斜式砼挡墙60m，高度2.0～3.0m，新建钢筋混凝土仿木漆护栏29m；番沟三村原址修缮直立式砼挡墙20m，高度1.5m，原址修缮仰斜式砼挡墙157m，高度3.0m；番沟四村新建仰斜式砼挡墙332m，高度2.5～5.0m，新建钢筋混凝土仿木漆护栏88m。

二、编制范围:

本工程编制范围包括：施工图纸范围内全部内容。

三、编制依据：

1、海南省建设标准定额站颁布的《海南工程造价信息》2026年第5期琼中黎族苗族自治县地区信息价格及市场咨询价格执行；

2、《2024年工程量清单计量标准》、《海南省市政工程综合定额(2017)》等；

3、《营根镇番沟村委会挡土墙修复工程》施工图设计；

4、海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程预结算的文件 。

四、编制说明：

（一）相关说明：

1、社会保障费暂按住房城乡建设厅关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知 （琼建定〔2019〕128号），自2019年5月1日起，我省现行计价定额中的社会保险费率调整为23.5%计取，结算时，凭工程实际作业工人实际缴纳的费用，向建设单位结算；

（二）人工单价：根据《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人定额人工单价的通知》（琼建规[2022]3号）规定，2017 年以后印发的定额人工单价调整为 145 元/工日；

（三）分部分项工程量清单各章节及其细目是根据本项目施工图纸和 《建筑工程施工质量验收统一标准》及《2024年工程量清单计量标准》设置的，按照统一的项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制 。项目特征及工作内容按《2024年工程量清单计量标准》相应附录规定；

（四）本分部分项工程量清单各细目单价，均以包括了实施和完成合同工程所需的劳务、材料（包括材料的消耗、损耗、周转材料的摊铺等）、机械、检测、质检、安装、缺陷修复、管理、保险（工程一切险和第三方责任险除外）、利润等费用，以及所有责任、义务和一般风险（除非合同另有规定）。

五、其他相关说明：

1、本项目无专业工程暂估价；

2、本项目无暂列金额。